

FIȘA DISCIPLINEI

DREPT CIVIL. CONTRACTE SPECIALE

1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	Universitatea „Bogdan Vodă” din Cluj-Napoca
1.2 Facultatea	Facultatea de Drept
1.3 Departamentul	Drept public și privat
1.4 Domeniul de studii	Drept
1.5 Ciclul de studii	Licență
1.6 Specializarea / Programul de studii	Drept IF
1.7. An universitar	2023-2024

2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	Drept civil. Contracte speciale						
Codul disciplinei	D 3101						
2.2 Titularul activităților de curs	Prof.univ.dr. Geamănu Radu-Gheorghe						
2.3 Titularul activităților de seminar	Prof.univ.dr. Geamănu Radu-Gheorghe						
2.4 Anul de studii	III	2.5 Semestrul	I	2.6 Tipul de evaluare	E	2.7 Regimul disciplinei	DF/DO

3. Timpul total estimat (ore pe semestru ale activităților didactice)

3.1 Număr de ore pe săptămână	4	din care: 3.2 curs	2	3.3 seminar/laborator	2
3.4 Total ore din planul de învățământ	56	din care: 3.5 curs	28	3.6 seminar/laborator	28
Distribuția fondului de timp					ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe					28
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren					32
Pregătire seminarii/laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri					28
Tutoriat					-
Examinări					4
Alte activități.....					2
3.7 Total ore studiu individual	94				
3.8 Total ore pe semestru	150				
3.9 Numărul de credite	6				

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

De curriculum	-
De competențe	Un bagaj adecvat de cunoștințe juridice de drept civil parte generală și teoria generală a obligațiilor

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1 de desfășurare a cursului	Nu este cazul
5.2 de desfășurare a sem/lab/pr	Nu este cazul

6. Competențe specifice acumulate

Competențe profesionale	<ul style="list-style-type: none"> • Capacitatea de identificarea a normelor juridice aplicabile unui contract; • Stabilirea naturii juridice a unui contract; • Capacitatea de a identifica efectele specifice unui contract; • Posibilitatea de a identifica partea care nu respectă obligațiile contractuale și soluția juridică; • Soluționarea legală a oricărui conflict juridic bazată pe existența unui contract
Competențe transversale	Competențe avansate ce permit soluționarea de spețe, respectiv aplicarea cunoștințelor teoretice însușite și în anii precedenți asupra unor situații practice concrete, sesizarea, în orice situație, a naturii juridice a unui contract, dacă acesta este sau nu valabil încheiat, efectele lui precum și căile și termenele pe care părțile le au la dispoziție pentru valorificarea drepturilor

7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

Obiectivul general al disciplinei	Cunoașterea detaliată a reglementărilor din noul Codul civil, dar și din alte acte normative referitoare la principalele contracte civile
Obiectivele specifice	Cunoașterea și înțelegerea principalelor contracte civile, sub aspectul definirii acestora, al caracterelor juridice, al condițiilor lor de valabilitate și, nu în ultimul rând, al efectelor pe care acestea le produc în raporturile dintre părți, precum și dintre acestea și terți

8. Conținuturi

Curs		Metode de predare	Nr. ore
Curs 1	Contractul de vânzare-cumpărare	Prelegere	4
Curs 2	Contractul de schimb		1
Curs 3	Contractul de donație		3
Curs 4	Contractul de întreținere		2
Curs 5	Contractul de rentă viageră		2
Curs 6	Contractul de locațiune		2
Curs 7	Contractul de închiriere a locuinței		2
Curs 8	Contractul de arendare		2
Curs 9	Contractul de antrepriză		2
Curs 10	Contractul de comodat și contractul de împrumut		2
Curs 11	Contractul de depozit		2
Curs 12	Contractul de mandat		2
Curs 13	Contractul de tranzacție		1
Curs 14	Contractul de societate civilă		1
Total ore curs:			28
Seminar/Laborator			Nr. ore
Sem 1	Contractul de vânzare-cumpărare		4
Sem 2	Contractul de schimb		1

Sem 3	Contractul de donație	Conversația Dezbaterea Demonstrația	3
Sem 4	Contractul de întreținere		2
Sem 5	Contractul de rentă viageră		2
Sem 6	Contractul de locațiune		2
Sem 7	Contractul de închiriere a locuinței		2
Sem 8	Contractul de arendare		2
Sem 9	Contractul de antrepriză		2
Sem 10	Contractul de comodat și contractul de împrumut		2
Sem 11	Contractul de depozit		2
Sem 12	Contractul de mandat		2
Sem 13	Contractul de tranzacție		1
Sem 14	Contractul de societate civilă		1
Total ore seminar/laborator			28

Bibliografie

Referințe bibliografice recomandate	Gh. Comăniță, Iulia Ioana Comăniță, <i>Drept civil Contracte civile speciale</i>, Editura Universul juridic, 2013.
Referințe bibliografice suplimentare	Ilie Urs, <i>Drept civil Contracte speciale</i>, Editura Universul juridic, 2015.

9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatorilor reprezentativi din domeniul aferent programului

Se realizează prin contacte periodice cu aceștia în vederea analizei problemei.

10. Evaluare

Tip activitate	Criterii de evaluare	Metode de evaluare	Pondere în nota finală	Obs.**
Curs	Cunoaștere și înțelegerea normelor juridice specifice materiei, aplicarea lor la situații de fapt Abilitatea de explicare și interpretare	Examen oral	80%	CPE
Seminar	Cunoașterea teoretică a reglementărilor referitoare la contractele civile și abilitatea de a le aplica la diferite situații practice.	Verificarea cunostințelor prin teste grilă și lucrări scrise	20%	CEF
Standard minim de performanță				
Cunoașterea elementelor de bază specifice fiecărui contract studiat				

(*) Fișa disciplinei cuprinde componente adaptate persoanelor cu dizabilități, în funcție de tipul și gradul acestora.

(**) CPE – condiționează participarea la examen; nCPE – nu condiționează participarea la examen; CEF - condiționează evaluarea finală;

Data completării	Semnătura titularului de curs	Semnătura titularului de seminar
27.09.2023	Prof.univ.dr. Geamănu Radu-Gheorghe	Prof.univ.dr. Geamănu Radu-Gheorghe

Data avizării în departament:	Semnătura directorului de departament
	Lect.univ.dr. Marian Adrian-Sorin